

Số: 1578/TB-BQLDA&PTQĐ

Lấp Vò, ngày 29 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO MỜI THẦU

Kính gửi: Sở Kế hoạch và đầu tư

Tên bên mời thầu: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Lấp Vò.

Địa chỉ: Khu đô thị mới, khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Điện thoại: 02773.844799; 02773.605757

Mã số thuế: 1400460363.

Đề nghị Sở Kế hoạch và đầu tư đăng tải thông báo mời thầu với nội dung sau:

1. Tên gói thầu: Gói thầu 01: Xây lắp công trình Trung tâm Văn hóa học tập cộng đồng xã Bình Thạnh Trung; hạng mục: Xây dựng mới và hạng mục phụ.

(Gói thầu dành cho nhà thầu là doanh nghiệp nhỏ và siêu nhỏ).

- Số thông báo mời thầu: 20200977253-00

- Loại gói thầu:

Xây lắp Mua sắm hàng hóa Phi tư vấn Hỗn hợp

- Giá gói thầu: **2.794.046.000 đồng** (Bằng chữ: Hai tỷ, bảy trăm chín mươi bốn triệu, không trăm bốn mươi sáu ngàn đồng).

- **Nội dung chính của gói thầu:**

a. Phần thân:

- Cao trình nền công trình cao hơn nền sân đan : +0.750 (cốt ± 0.000)

+ Cao trình sê nô mái hội trường phòng chức năng : +5.000.

+ Cao trình đỉnh mái : +8.500.

+ Cao trình sê nô mái khu WC : +3.900.

+ Cao trình đỉnh mái : +5.000.

- Kiến trúc và vật liệu xây dựng :

- Công trình sử dụng thiết kế mẫu phần thân : Công trình là một khối kiến trúc mái chóp lợp tole và kết nối với một khối phụ WC bằng hành lang.

+ Nền công trình tôn nền bằng cát đen đầm chặt $K \geq 0.9$, BTCT đá 1x2 mác 200 $d=70$, lớp vữa lát gạch mác 75 $d=20$, nền lát gạch Ceramic 400x400 loại 1.

+ Nền phòng hội trường, phòng chức năng, phòng kỹ thuật, phòng trang điểm hành lang, sảnh lát gạch Ceramic 400x400.



- + Nền khu vệ sinh lát gạch Ceramic 250x250, nhám mặt.
- + Tường bên trong khu vệ sinh ốp gạch Ceramic 250x400 loại 1 cao 1,6m.
- + Thiết bị vệ sinh sử dụng loại tốt Inax.
- + Tường xây gạch Xi măng cốt liệu trát vữa xi măng.
- + Tường xây bao che bằng gạch XMCL dày 100 và 200, 8x8x18, M75.
- + Toàn bộ tường bên trong và ngoài bã mastic sơn nước.

- Hàm tự hoại : Xây gạch không nung M75 dày 200, đan BTCT đá 1x2 M200 dày 100. BT lót đá 1x2 M200 dày 80. Vữa trát M75 dày 20. Đáy hàm tự hoại láng vữa xi măng M100 dày 30.

+ Mặt ngoài bó nền – bồn hoa ốp đá chẻ 50x200. Tất cả cấu kiện sắt thép đều sơn dầu 3 nước (1 nước chống sét bên trong và 2 nước bên ngoài). Tường trong và tường ngoài sử dụng sơn nước trong nhà và ngoài nhà.

- + Tam cấp trát đá mài.
- + Ram dốc cho người khuyết tật BTCT láng vữa láng nhám.
- + Mái lợp tole sóng vuông màu dày 4,5mm.
- + Trần đóng tấm nhựa R=300 khung thép sơn tĩnh điện khung chìm.
- + Cửa đi khung nhôm kính hệ 1000, cửa sổ kính – khung nhôm hệ 700, bên trong có khung bảo vệ inox 304.

+ Kết hợp ánh sáng tự nhiên và ánh sáng nhân tạo, đèn chiếu sáng sử dụng đèn huỳnh quang dài 1,2m và 0,6m, bố trí quạt trần cho các phòng. Dây dẫn điện sử dụng một số loại dây điện đơn, dây dẫn được luồn trong ống nhựa đi âm tường, sàn, trần, la phong có kích cỡ phù hợp. Công tắc, ổ cắm, MCB được đặt âm tường, được bảo vệ bởi hộp cục.

- Hệ thống báo cháy tự động.
- Hệ thống chữa cháy sử dụng bình CO2 (MT3) + bình bột khô (MF4).
- Hệ thống chống sét hiện đại 1 kim
- Hệ thống cấp và thoát nước sử dụng ống nhựa PVC.
- Sân đan xung quanh công trình + sân thể thao sử dụng đan BTCT đổ tại chỗ dày 60.

- + Lát ni long chống mất nước.
- + Nền cát đầm chặt $K \geq 0.9$.
- Đường đan nội bộ có xe 4 bánh đi qua đan BTCT đổ tại chỗ dày 80.
- Cao trình sân đường đan +2.810 Cao độ quốc gia (Hòn Dấu).
- Hồ ga xây gạch thẻ trát vữa xi măng KT : 800x800.

b. Phần móng:



- Móng công trình sử dụng băng BTCT đá 1x2 mác 200, gia cố cừ đá tiết diện 100x100 L=1,5m mật độ 09cây /m².

- Toàn bộ kết cấu móng, dầm móng, cổ móng bằng BTCT đá 1x2 mác 200.

- BT lót toàn bộ đá 4x6 mác 150, dày 80.

c. Các Hạng mục phụ:

c.1. Công, hàng rào:

c.1.1. Xây mới:

- Tháo dỡ công hàng rào, cột, giằng tường, đà kiềng, tường.

- Móng công trình sử dụng móng đơn BTCT đá 1x2 B15. Móng trên nền gia cố cừ đá tiết diện 100x100, L=1.2m, đóng 12 Cây/m².

- Toàn bộ kết cấu cột, dầm, bảng tên bằng BTCT đá 1x2 B15.

- Cổng chính, cổng phụ khung thép hình sơn dầu 03 nước màu.

- Bảng tên trung tâm khung thép hình, tôn phẳng dày 1 ly sơn màu, chữ dán

Đê can.

c.1.2. Cải tạo:

- Cạo bỏ lớp vôi củ trên cột, tường hàng rào.

- Bả bột trét vào cột, tường rào sơn 1 nước lót 2 nước phủ.

- Cạo bỏ lớp sơn củ trên hàng rào song sắt.

- Sơn vào hàng rào song sắt 1 lót chống rỉ 2 nước phủ màu.

c.2. Hệ thống thoát nước ngoài nhà:

Xây hệ thống hố ga rãnh thoát nước xung quanh công trình, ống thoát nước mái tập trung vào các hố ga rồi thoát ra rãnh thu nước trước khi đấu nối vào hố ga hiện trạng, độ dốc dọc thiết kế $i = 0.5\%$.

- Hố ga thoát nước xây bằng gạch không nung 40x80x180, D200 vữa xây B7.5 trát vữa mặt trong và ngoài B7.5 D15, đáy hố ga lớp BT đá 1x2 B10, D80. nắp hố ga đan BTCT đá 1x2M15 D80.

- Rãnh thoát nước xây bằng gạch không nung 40x80x180, D100 vữa xây B7.5 trát vữa mặt trong và ngoài B7.5 D15, Cao từ 0.55-0.45m đáy rãnh thoát nước lớp BT đá 1x2 B10, D80. nắp rãnh thoát nước đan BTCT đá 1x2 B15 D60.

- Ống thoát nước nhựa HDPE P315, dày 18.7mm.

c.3. Hệ thống cấp nước:

- Ống cấp nước nhựa PVC P27, P34 cấp nước từ hệ thống cấp nước khu vực đi đến thiết bị công trình.

c.4. Hệ thống cấp điện:

- Di dời trụ điện viễn thông.

- Trồng mới trụ điện BTLT 8.5m (F300).

c.5. Sân đan:

- Đường đan tiếp giáp đường DH65 (gia cố cừ bạch đàn P gốc >10, L=3.5m, chiều dài gia cố 8m, mật độ 0.2m/cây).

TP
AN VÀ
Y ĐÀ
P VỎ
d

- Tường bó xây gạch không nung 40x80x180mm cao 480mm, vữa xây xi măng mác 100.

- Đường đan: Được đổ bằng BTCT B15, dày 8 cm. Tổng diện tích lát đan rộng 74m². Nền được san phẳng và tạo độ dốc trước khi đổ đan. Dưới tấm đan có trải nilong chống mất nước xi măng, đặt thép và đổ toàn khối cốt ron.

- Sân đan: Được đổ bằng BTCT B15, dày 6 cm. Tổng diện tích lát đan rộng 576m². Nền được san phẳng và tạo độ dốc trước khi đổ đan. Dưới tấm đan có trải nilong chống mất nước xi măng, đặt thép và đổ toàn khối cốt ron.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: Tối đa **210 ngày**.

2. Tên dự án: Trung tâm Văn hóa học tập cộng đồng xã Bình Thạnh Trung; hạng mục: Xây dựng mới và hạng mục phụ.

3. Nguồn vốn: Ngân sách Tỉnh bổ sung có mục tiêu và Ngân sách huyện đối ứng.

4. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh trong nước (qua mạng).

5. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.

6. Thời gian phát hành E-HSMT: Từ 15 giờ 00, ngày 29 tháng 9 năm 2020 đến trước 15 giờ 00, ngày 07 tháng 10 năm 2020.

7. Địa điểm phát hành E-HSMT: E-HSMT được phát hành miễn phí trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia tại địa chỉ <http://muasamcong.mpi.gov.vn>

8. Bảo đảm dự thầu: **41.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn mươi một triệu đồng).

- Hình thức bảo đảm: Nhà thầu phải thực hiện biện pháp bảo đảm dự thầu trước thời điểm đóng thầu theo hình thức thư bảo lãnh do Ngân hàng hoặc Tổ chức tín dụng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam phát hành và phải được gửi kèm với E-HSMT trên hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia, địa chỉ <http://muasamcong.mpi.gov.vn>

9. Thời điểm đóng/mở thầu: 15 giờ 00, ngày 07 tháng 10 năm 2020.

- Địa điểm mở thầu: Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia tại địa chỉ <http://muasamcong.mpi.gov.vn>

Rất mong được sự hỗ trợ của Sở Kế hoạch và đầu tư./.

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Huyện;
- Trang web đấu thầu Đồng Tháp;
- Công thông tin điện tử huyện Lập Vò;
- Lưu VT, Thái.



Nguyễn Thanh Nghị